



# Projet de territoire 2035

“ Plan Local d'Urbanisme intercommunal :  
Une ambition partagée pour le Clermontois ”

## Un PLUi-HM : c'est quoi ?

Le PLUi-H-M est un document de planification et d'urbanisme qui traduit le **projet d'aménagement** du territoire pour les 10 à 15 prochaines années. C'est un outil pour **harmoniser et structurer** la politique d'aménagement à l'échelle des 18 communes de la Communauté de communes du Clermontois.

Le PLUi vaudra également **Programme Local de l'Habitat (PLH)** pour agir sur le parc de logements afin et apporter une réponse aux problématiques des logements vacants, de la rénovation énergétique.

Le PLUi intégrera aussi des éléments relatifs à la politique des transports et déplacements et vaudra **plan de mobilité (PDM)**.



## La concertation avec les habitants

Le PLUi-HM du PAYS DU CLERMONTOIS vous concerne en tant que citoyen parce qu'il détermine les grandes orientations du territoire, les projets d'équipements et de services...

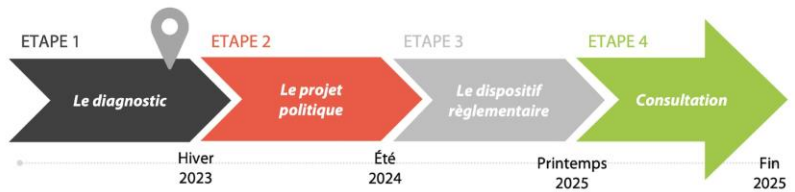
Il est opposable à toutes les demandes d'occupation du sol tels que les permis de construire, les lotissements, les projets d'aménagement, ...

Le PLUi-HM se construit avec l'ensemble des élus municipaux des 18 communes du Clermontois.

Plusieurs outils de concertation vous informent au jour le jour et vous associent à la construction de notre projet de territoire.

### Les outils à votre disposition

- Des lettres PLUi-HM
- Un registre de concertation disponible au siège de la Communauté de communes et dans chaque mairie.
- Un parcours d'exposition temporaire, mobile et évolutif.
- Des réunions publiques organisées à chaque étapes d'avancement de la démarche.
- Une adresse mail dédiée [pluihm@pays-clermontois.fr](mailto:pluihm@pays-clermontois.fr)
- Un site internet dédié [pluihm.pays-clermontois.fr](http://pluihm.pays-clermontois.fr).
- Un questionnaire en ligne disponible sur le site internet du PLUi-HM



En savoir + sur  
[pluihm.pays-clermontois.fr](http://pluihm.pays-clermontois.fr)